

Das neue Farbkonzept sorgt für ein freundlicheres Erscheinungsbild und bessere Orientierung in der Parkstätte.



Langer Graben erstrahlt in neuem Glanz

Die fast zwei Jahre dauernde Sanierung der Parkstätte ist abgeschlossen.

Es ist heller, moderner und wirkt deutlich freundlicher: Das Parkhaus Langer Graben in der Schwäbisch Haller Innenstadt ist nach der Sanierung kaum wiederzuerkennen. 653 Tage lang war das Parkhaus nicht zugänglich. Seit dem 15. Oktober 2021 ist es wieder offen und hat wie vor der Schließung rund um die Uhr geöffnet.

„Endlich ist die lange Durststrecke ohne Parkhaus vorbei. Mitarbeiter, Besucher und Gäste haben sich den Tag sehnlichst herbeigewünscht“, sagte Gerhard Bauer, Landrat des Landkreises Schwäbisch

Hall, im Rahmen einer kleinen Eröffnungsfeier. Er und der Geschäftsführer der Stadtwerke Schwäbisch Hall, Gerhard Gentner, waren sich einig: „Das Projekt kann sich sehen lassen.“

Schon bei der Zufahrt zum Gebäude ist die Modernisierung des Parkhauses ersichtlich, denn das Ausfahrtsterminal befindet sich jetzt an einer benutzerfreundlichen Stelle außerhalb der Parkstätte und kann damit leichter bedient werden. Im Inneren begleiten die Autofahrer bei der Einfahrt große Bilder markanter Ansichten von Schwäbisch Hall. Eine neue

Schutzbeschichtung des Bodens in Grau, weiße Decken und Wände sowie die neue und zudem effizientere LED-Beleuchtung schaffen ein freundliches und helles Erscheinungsbild. Damit sich die Parkkunden gut zurechtfinden, gibt es je Vertikalachse farbliche Akzente – etwa in Petrol, Orange oder Lila. Gelbe Flächen deuten die Ausgänge an.

487 Stellplätze stehen zur Verfügung. Breitere, sogenannte Komfortparkplätze befinden sich auf den Ebenen - 3 und - 4. 108 Parkflächen sind mit E-Ladeinfrastruktur ausgestattet. Dazu wurden E-La-

desäulen installiert, die in der Regel über je zwei Ladepunkte mit maximal 22 Kilowatt Ladeleistung verfügen. „Wir haben schon jetzt eine dreistellige Anzahl an Ladepunkten. Das ist eine Besonderheit in der Region“, hob Stadtwerke-Chef Gentner hervor. Zudem seien auch die weiteren der fast 500 Parkplätze für E-Ladeinfrastruktur vorbereitet.

Hinter dem E-Ladeangebot im Parkhaus Langer Graben steckt das Projekt „Smart_E_Park“ der Stadtwerke Schwäbisch Hall in Kooperation mit der Hochschule für Technik Stuttgart. Beim Projekt geht es nicht nur um das Aufstellen von Stromtankstellen, sondern auch um die Steuerung dahinter – ein intelligentes Ladelastmanagement. In diesem Fall wird durch Anbindung an das Netzführungssystem der Stadtwerke ohne zusätzlichen Netzausbau gewährleistet, dass die Ladeleistung bedarfsgerecht auf die Ladestationen verteilt wird und dabei das gesamte System die Netzgrenzen einhält. Das Projekt der Hochschule und der Stadtwerke geht allerdings noch weiter und sieht beispielsweise die Entwicklung einer App zur Ladepunktbuchung vor.

RÜCKBLICK

Als gemeinsame Eigentümer haben die Stadtwerke Schwäbisch Hall und der Landkreis Schwäbisch Hall die Sanierung der Parkstätte seit Januar 2020 durchgeführt. Ein Brand im Gebäude im Februar 2021 hat für erheblichen Mehraufwand gesorgt. Die Fertigstellung der Arbeiten verzögerte sich daher um fünf Monate.

Neben der Installation von Ladeinfrastruktur wurden wesentliche Teile der technischen Anlagen, zum Beispiel die gesamte Elektrotechnik und die Lüftung des Parkhauses, überholt und auf den neuesten Stand gebracht. Außerdem gibt es drei komplett neue Aufzüge.



Haben gemeinsam das Band als Startsignal zur Öffnung durchtrennt (von links): Werner Schmidt, Finanzdezernent im Landratsamt Schwäbisch Hall, Landrat Gerhard Bauer, Schwäbisch Halls Oberbürgermeister Daniel Bullinger, Stadtwerke-Geschäftsführer Gebhard Gentner und Ronald Pfitzer sowie Schwäbisch Halls Erster Bürgermeister Peter Klink.



Bereits jetzt sind über 100 Ladepunkte in der Parkstätte vorhanden. Für eine bestmögliche Ladeleistung gibt es ein intelligentes Lademanagement.



Blick auf die neue Einfahrtssituation: Bei Zu- und Ausfahrt begleiten die Autofahrer große Bilder von Schwäbisch Hall.