

The background of the top section is a photograph of a modern, multi-story apartment building with a light-colored facade and dark window frames. A paved walkway leads through a landscaped area with green grass and some autumn-colored shrubs. Overlaid on the image is a network diagram consisting of several circular nodes, each containing a car icon, connected by dashed lines, symbolizing a smart energy or charging network.

Ladeinfrastruktur aufbauen – ganz easy mit enisynt

Produkte und Dienstleistungen für die Wohnungswirtschaft

HIGHLIGHTS

- Günstiges Komplettpaket
- Intelligente Energieverteilung – auch in Zukunft
- Geringe Installationskosten
- Ideal für Tiefgaragen, Parkhäuser oder Stellplätze im Freien

Mit unseren Produkten sind Sie gerüstet für die neuen Anforderungen der Elektromobilität

Im Hinblick auf neue gesetzliche Vorgaben, wonach Stellplätze in WEG's für Elektromobilität vorgerüstet werden sollen, stehen Verantwortliche im Bereich Wohnungsbau unter Handlungsdruck. Aus Stellplätzen sollen Ladepunkte werden.

Viele Fragen gibt es dabei zu klären: Wie vielen Ladepunkten hält mein Hausanschluss stand? Wie kann ich Wallboxen an schwer zugänglichen Stellen anbringen? Wie erfolgt die Abrechnung der Ladepunkte? Mit unserem System können Sie sich entspannt zurücklehnen: keine Unklarheiten, keine Netzprobleme – ganz easy eben!

Unsere einbaufertigen Produkte können von uns oder jedem Elektrofachmann ohne großen Installationsaufwand an Ihre Stellplätze angebracht werden: egal, ob Tiefgarage, Parkhaus oder Parkplatz im Freien. Danach können Sie sofort laden. Eine Überlastung des Hausanschlusses tritt nicht ein. Dabei bleiben Sie völlig flexibel, was die Anzahl der Ladepunkte betrifft. Sie wollen lieber klein starten und bei Bedarf erweitern? Mit unserem System kein Problem!

Vorrüsten oder sofort laden

Bestens vorbereitet für die E-Mobilität von morgen

PLANUNGSPAKET

Folgende Leistungen sind inbegriffen:

- + Ladekonzept
- + Bauliche Umsetzung
- + Abrechnungsmöglichkeiten
- + Kosten des Gesamtsystems
- + Informationsmaterial zur Vorlage bei Eigentümerversammlungen



Bleiben Sie bei der Anzahl der Ladepunkte flexibel

Sie entscheiden selbst, mit wie vielen Ladepunkten Sie starten möchten. Unser System lohnt sich bereits ab einem Ladepunkt. Ein späterer Ausbau des Systems ist jederzeit möglich und lässt sich ohne größeren Installationsaufwand durchführen.

Für kleinere Projekte bis zu sechs Ladepunkten, oder wenn Sie Ihren zukünftigen Bedarf noch nicht abschätzen können, eignet sich unser **eni.hub mini**. Bei größeren Anschaffungen oder wenn Sie bei der Auswahl der Wallboxen unabhängig bleiben wollen, empfehlen wir unseren **eni.hub advanced**. Eine spätere Umstellung von **eni.hub mini** auf die advanced-Version ist jederzeit und flexibel möglich.

Beauftragen Sie unser Planungspaket und wir erstellen Ihnen einen auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenen Projektplan inklusive Zähler- und Abrechnungskonzept sowie einer Kostenschätzung.

Die Kosten immer im Blick:

Mit unserem modularen System **eni.hub** können Sie Ihre Stellplätze für die Elektromobilität vorrüsten. Lediglich die Kosten für das Grundsystem müssen auf die Wohnungseigentümergeinschaft umgelegt oder durch den Bauträger erbracht werden. Erst wenn sich die Bewohner für einen Ladepunkt entscheiden wird dieser umgesetzt und eingebunden. Dabei bleiben die Kosten transparent und jeder Bewohner bezahlt nur für seinen eigenen Ladepunkt. Ladevorgänge und Stromkosten haben Sie dank unserer App stets im Blick.

UNSER SYSTEM IM DETAIL:

- Steuerung der Ladevorgänge und Schutz vor Netzüberlastung durch unser Lastmanagement
- Ladeleistung: **eni.hub mini** 11 kW/Wallbox, **eni.hub advanced** bis 22 kW/Wallbox
- IP 54 (Spritzwassergeschützt, für Einsatz im Freien)
- LAN/ WLAN-Hotspot integriert
- Software zur Fernwartung inklusive regelmäßiger Updates
- Schutz vor unbefugtem Laden durch unsere App
- Geeichter Stromzähler integriert
- FI-Schutzmodul integriert
- Voreinstellung der Ladezeit (Start und Stop von Ladevorgängen)
- Anbindung an PV-Anlage, BHKW, etc. möglich
- Standardisierter Austausch von Daten für die Abrechnung und Überwachung (optional)
- Überschüssiger Solarstrom kann zur Fahrzeugbeladung verwendet werden (optional)

Unser modulares System

Für jeden Anwendungsfall das passende Produkt

eni.hub mini*

für 1 bis 6 Ladepunkte – der ideale
Einstieg in die Elektromobilität

Grundsystem:

- + Intelligenzmodul
(Controller, Switch, Mobilfunkanbindung)
- + statisches Lastmanagement**
- + Elektroverteilung (inklusive FI/LS)
- + Stromzähler
- + eni.app

Ladepunkte:

- + 1 bis 6 Wallboxen mit Ladekabel
(11 kW pro Wallbox, bis 22 kW gesamt)

Komplett-Paket



Beliebig
erweiterbar

eni.hub advanced*

mit dynamischem Lastmanagement & RFID-
Freigaben

Inklusive:

- + Verteilerbox eni.hub mit Intelligenzmodul
(Controller, Switch, Mobilfunkanbindung)
- + dynamisches Lastmanagement**
- + Elektroverteilung (inklusive FI/LS)
- + Stromzähler (inklusive Verbrauchs- und Abrechnungs-
datenanzeige über Back-End)
- + Back-End-Anbindungen
- + RFID-Freigaben möglich
- + eni.app



Optional

- + Wallboxen von enisyst oder eigene Wallboxen
(herstellerunabhängig)

Sonstige Leistungen (optional, gegen Gebühr)

- + Planungspaket zur Konzeptionierung Ihres Ladeparks
- + Anmeldung beim Energieversorger auf Wunsch durch enisyst
- + Installationsservice durch enisyst

Jährliche Wartung bei Abschluss eines unserer Servicepakete

* einbaufertig, Installation durch Elektrofachmann, optional durch enisyst.

** Die zur Verfügung stehende Leistung wird beim **statischen Lastmanagement** gemeinschaftlich genutzt und auf die aktiven Ladepunkte verteilt. Das **dynamische Lastmanagement** nutzt zusätzlich auch freie Kapazitäten aus dem Hausanschluss um die Fahrzeuge zu beladen, ohne dass eine Erhöhung der Anschlussleistung erforderlich wird.

Intelligente Steuerung und voller Zugriff: Unsere Zusatz-Features



900 € KfW-Zuschuss pro Ladepunkt:
Wir helfen bei der Antragstellung

Kostenlose App

Mit unserer kostenlosen E-Mobility-App registrieren Sie Ihren Ladepunkt und schützen ihn vor unbefugtem Zugriff oder geben ihn für Gäste frei.

Außerdem zeigt sie Ihnen, wann Ihr Fahrzeug vollständig geladen ist. Mit der App behalten Sie den Überblick über Ihre Ladevorgänge und den Stromverbrauch für Ihr Elektrofahrzeug.

Sie benötigen Support, Beratungsleistung oder eine Sonderlösung?

Egal, ob Sonderlösung oder einfaches Komplettpaket, wir sind Spezialist im Bereich der Steuerungen und Anbindungen von Ladepunkten.

Unsere Kernkompetenz liegt im Bereich der Haustechnik und Heizungssteuerungen. Daher spielt es keine Rolle, ob Sie einen Ladepunkt benötigen oder 100: wir entwickeln die passende Lösung für jeden Anwendungsfall. Kommen Sie gerne auf uns zu!



enisyst GmbH
Robert-Bosch-Straße 8/1
72124 Pliezhausen
Tel. +49 (0) 7127 349 79 88

Mail: info@enisyst.de
Web: www.enisyst.de